
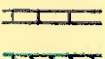






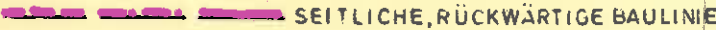
**1. ABGRENZUNGEN**

-  GRENZEN DES BAUGEBIETES
-  VERMARKTE BESITZGRENZEN
-  GEPLANTE PARZELLIERUNG








**2. STRASSEN UND WEGE**

-  ZU ERWERBENDE FLÄCHEN FÜR DEN GEPLANTEN STRASSEN- UND WEGENAUSBAU
-  PARK- UND STELLPLÄTZE




**3. BEBAUUNGSGRENZEN**

-  STRASSENABGRENZUNGSLINIE
-  BAUFLUCHTLINIE
-  ZWINGENDE BAULINIE
-  VORDERE BAULINIE
-  SEITLICHE, RÜCKWÄRTIGE BAULINIE




**4. BAU BESCHRÄNKUNGEN**

-  VORHANDENE GEBÄUDE
-  WOHN- GEBÄUDE, 2-GESCHOSSIG  
DACHNEIGUNG MAX. 35°
-  ALTENWOHNHEIM, 2-GESCHOSSIG  
DACHNEIGUNG, MAX. 25°
-  WOHN- GEBÄUDE, 1-GESCHOSSIG  
DACHNEIGUNG MAX. 25°
-  GEMEINDESAAL, KINDERGARTEN  
1-GESCHOSSIG, FLACHDACH
-  GARAGEN
-  ZU VERSETZENDE GARAGEN

**5. FLÄCHENNUTZUNGEN**

-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
-  HALBÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
-  FREI FLÄCHEN, GÄRTNERISCH GENUTZT

**6. VERSCHIEDENES**

-  VORHANDENER KANAL
-  HÖHENLINIEN (263m Ü.N.N.)
-  VORHANDENE BÄUME, BZW. MÖGLICHE BAUMANPFLANZUNG



GEMÄSS § 2(1) DES B.BAUG. VOM STADTRAT AM 12.2.1969 BESCHLOSSEN

FÖRCHHEIM, DEN .....  
.....  
OBERBÜRGERMEISTER

GEMÄSS § 2(6) DES B.BAUG. IN DER ZEIT VOM 14.3.1969 BIS 14.4.1969 ÖFFENTLICH AUSGELEGT

FÖRCHHEIM, DEN .....  
.....  
OBERBÜRGERMEISTER

GEMÄSS § 10 DES B.BAUG. VOM STADTRAT AM 24.7.1969 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

FÖRCHHEIM, DEN 13. OKT. 1969  
In Vertretung  
*A. Kämpf*  
OBERBÜRGERMEISTER  
2. Bürgermeister

Die Regierung von Oberfranken hat den Bebauungsplan mit Entschliebung vom 12.1.1970 Nr. IV/3-5214/2-7/69 gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Bayreuth, den 12.1.1970  
Regierung von Oberfranken  
I.A.



*u. Degel*  
Regierungsbaudirektor

UND SEIT 30.1.1970 RECHTSVERBINDLICH  
IN DER STADT FÖRCHHEIM  
VOM 30.1.1970

OBERBÜRGERMEISTER

Stadt Forchheim-Stadtbauamt				
BEBAUUNGSPLAN 2.31/4-7 ZWISCHEN EISENBAHN- ZUBRINGER-, SCHÖNBORN- UND ZWEIBRÜCKENSTRASSE			61	STADTPLANUNG
			M 1:1000	
	Datum	Name	geprüft	Bemerkung
bearbeitet	2.10.1969	Port		
gezeichnet	FEBR. 69	KRAUS		
geändert				
Ersatz für Plan		Ersetzt durch Plan		
Nr.	vom	Nr.	vom	

