

STADT FORCHHEIM  
Stadtbauamt  
G:\Lipski\Briefe\Ortsrech\San3-88.Doc

**S A T Z U N G**  
**über die förmliche Festlegung**  
**des Sanierungsgebietes III „Kronengarten“**  
vom 31.10.1988  
(Amtsblatt vom 11.11.1988)

Anlage: 1 Lageplan

Aufgrund des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- (BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.08.1986 (GVBl. S. 210) und des § 142 Abs. 1 und 3 des Baugesetzbuches -BauGB- vom 08.12.1986 (BGBI. I S. 2253), erläßt die Stadt Forchheim folgende, vom Stadtrat am 30.06.1988 beschlossene Satzung:

§ 1

**Festlegung des Sanierungsgebietes III**

In dem Gebiet „Kronengarten“ in Forchheim , das umgrenzt wird

im Westen durch die Bamberger Straße

Süden durch die Wiesent bzw. Wiesentstraße

Osten durch die Kasernstraße bzw. Fl.Nr. 518 und 512

Norden durch die Zufahrt Parkhaus Kronengarten bzw. durch Fl.Nr. 560/3 und Egloffsteinstraße

bestehen städtebauliche Mängel und Mißstände, zu deren Behebung Sanierungsmaßnahmen nach dem Baugesetzbuch notwendig sind. Der Plan des Stadtbauamtes Forchheim vom 06.06.1988 mit den Grenzen des Sanierungsgebietes ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Anzuwendende Vorschriften

Für dieses Sanierungsgebiet finden die besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften (§§ 152 bis 156 BauBG) Anwendung. Ebenfalls verbleibt es bei der Genehmigungspflicht nach § 144 Abs. 1 und Abs. 2 BauBG.

§ 3

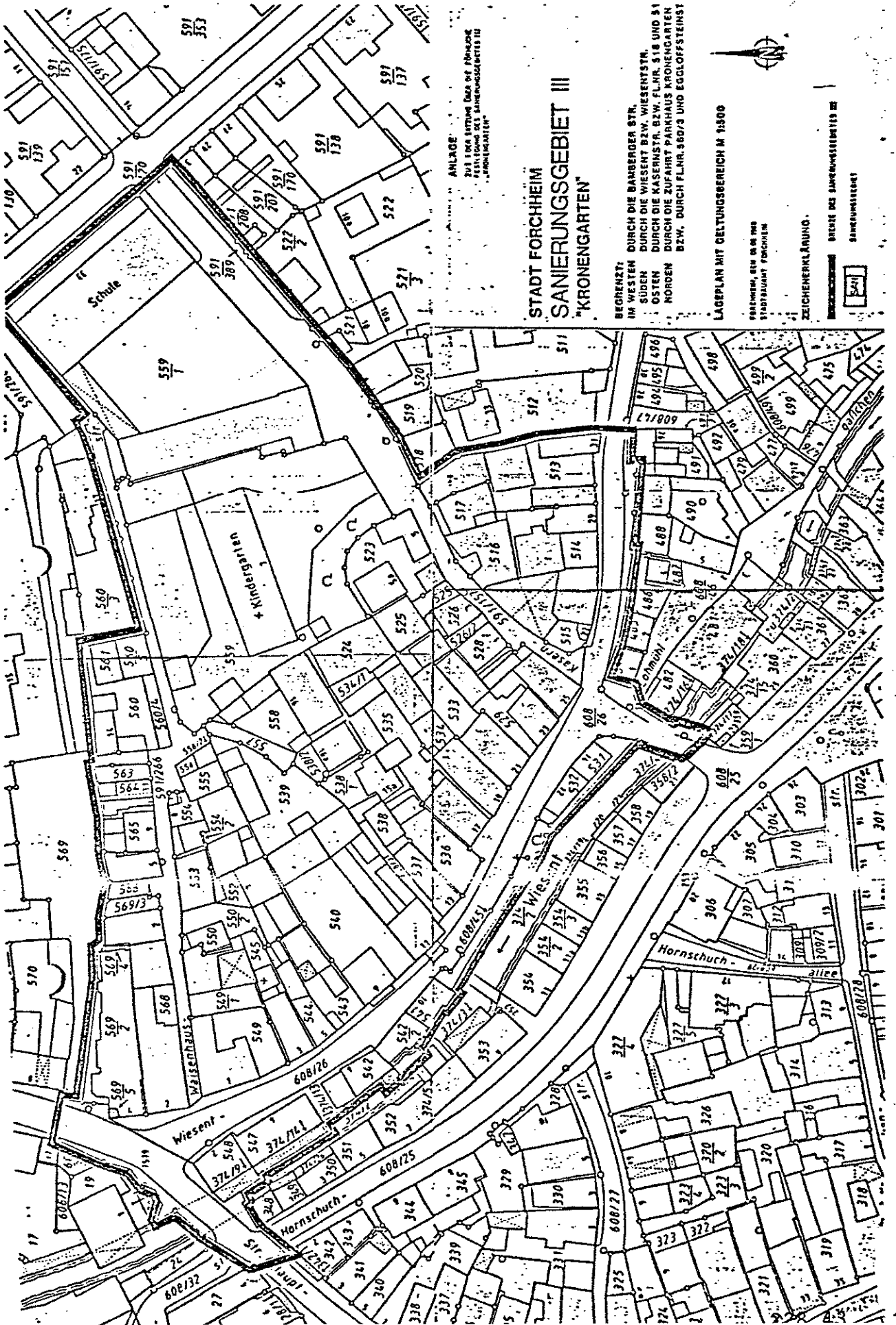
Inkrafttreten

Diese Satzung wird mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Großen Kreisstadt Forchheim rechtsverbindlich. Der Regierung von Oberfranken ist die Sanierungssatzung mit Begründung mit Schreiben vom 04.08.1988 angezeigt worden.

STADT FORCHHEIM  
Forchheim, 31.10.1988

Ritter von Traitteur  
Oberbürgermeister

# Lageplan für Sanierungsgebiet III Kronengarten



ANLAGE  
ZUR LÖSUNG EINER LAGE DER FÖRDERUNG  
DES SAUERSTOFFES IM  
"KRONENGARTEN"

## STADT FORCHHEIM SANIERUNGSGEBIET III "KRONENGARTEN"

BEGRENZT:  
IM WESTEN DURCH DIE BAMBBERGER STR.  
SÜDEN DURCH DIE WIESENSTR. BZW. WIESENSTRA.  
OSTEN DURCH DIE KASERNSTR. BZW. FL. NR. 518 UND 51  
NORDEN DURCH DIE ZUFAHRT PARKHAUS KRONENGARTEN  
BZW. DURCH FL. NR. 360/3 UND EGGLOFFSTEINSTR.

LAGEPLAN MIT GELTUNGSBEREICH M 1:500

FÖRDERUNG, BEI DER IN DER  
STADTBAUART FORCHHEIM

ZEICHENERKLÄRUNG.

BEREICH DES SAUERSTOFFES IM  
SANIERUNGSGEBIET

