



Anzeige der Nutzungsänderung

Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel	Antragsnummer
Stadt Forchheim Stadtbauamt, Referat 6 Birkenfelderstr. 4 91301 Forchheim		

Verfahrensfrei ist die Änderung der Nutzung von Anlagen, wenn für die neue Nutzung keine anderen öffentlich-rechtlichen Anforderungen als für die bisherige Nutzung in Betracht kommen, wobei andere öffentliche-rechtliche Anforderungen in diesem Sinne die Verfahrensfreiheit unberührt lassen, soweit die neue Nutzung gebietstypisch im jeweiligen Baugebiet nach den Vorschriften der Baunutzungsverordnung allgemein zulässig ist und kein Sonderbau betroffen ist. Nutzungsänderungen sind somit nur verfahrensfrei, wenn für die neue Nutzung ausschließlich andere bauplanungsrechtliche Anforderungen bzgl. der Art der baulichen Nutzung in Betracht kommen. Insofern die geplante Nutzungsänderung andere öffentlich-rechtliche Belange (z. B. Abstandsflächenrecht, Brandschutz, Standsicherheit) berührt, ist sie verfahrenspflichtig. Nutzungsänderungen sind zwei Wochen vor Aufnahme der geänderten Nutzung in Textform anzuzeigen. Mit Geldbuße bis zu fünfhunderttausend Euro kann belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig, Nutzungsänderung nicht oder nicht rechtzeitig anzeigt. Mit diesem Formular wird die notwendige Textform gegenüber der unteren Bauaufsichtsbehörde der Stadt Forchheim eingehalten.

1. Antragsteller/in

☐ Herr	☐ Frau	☐ Firma
Name	Vorname	Firma
Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Ort
Telefon	Mobiltelefon	Mail

Um die Kommunikation bei eventuellen Rückfragen zu vereinfachen, bitten wir um eine möglichst vollständige Angabe der oben bezeichneten Kontaktarten. Bei Firmen ist immer eine natürliche Person als Vertretung anzugeben.

2. Bauvorhaben

Nutzungsart Bestand (z. B. Erdgeschoss, Büro)	Nutzungsart Neu (z. B. Erdgeschoss, Wohnen)

Bei gegenständlichen Gebäude handelt es sich um einen Sonderbau

Ja	Nein
☐	☐

3. Baugrundstück

Gemarkung	Flurnummer
Gemeinde	Straße, Hausnummer

4. Nutzungsaufnahme

Die geänderte Nutzung wird aufgenommen am:

5. Anlagen

☐ Planzeichnungen

☐ Amtlicher Lageplan

☐ Sonstige Anlagen

Genaue Bezeichnung der sonstigen Anlagen:

.....
.....

6. Datenschutzerklärung

Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist die untere Bauaufsichtsbehörde der Stadt Forchheim, Birkenfelderstr. 4, 91301 Forchheim, Tel.: 09191/714-396. Die Daten werden erhoben, um ein bauaufsichtliches Verfahren durchzuführen. Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit Art. 4 des Bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG), in Verbindung mit dem anzuwendenden Fachgesetzen. Weitergehende Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie auf unserer Homepage unter www.forchheim.de/datenschutz (s. untenstehender QR-Code). Alternativ erhalten Sie diese Informationen von Ihrem/Ihrer zuständigen Sachbearbeiter*in in Papierform. Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter folgender Adresse: St.-Martin-Str. 8, 91301 Forchheim, Tel.: 09191/714-405, E-Mail: datenschutz@forchheim.de.



7. Unterschrift

Ort, Datum	Bevollmächtigte/r*	Antragsteller/in

*Sollten Sie als Bevollmächtigte/r den/die Antragsteller/in vertreten, legen Sie bitte eine ausreichende Vollmacht bei. Diese finden Sie auf der Internetseite der Stadt Forchheim (www.forchheim.de, s. QR-Code auf der ersten Seite).