

Der Stadtrat hat gem. § 2 (1) BBauG. am 30.3.1966
die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Forchheim, den 14.4.1967

Oberbürgermeister

Der Plan wurde gem. § 2 (6) BBauG. in der Zeit
vom 1.7.1966 bis 1.8.1966 öffentlich
ausgelegt.

Forchheim, den 14.4.1967

Oberbürgermeister

Der Stadtrat hat gem. § 10 BBauG. den Plan
am 12.4.1967 als Satzung beschlossen.

Forchheim, den 14.4.1967

Oberbürgermeister

Die Regierung von Oberfranken hat den Bebauungsplan
mit EntschlieÙung vom 13.10.1969 Nr. IV/3-5214/2-5/69
gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Bayreuth, den 13. 10. 1969
Regierung von Oberfranken

I. A.

(D e g e l)

Regierungsbaudirektor

Zu dem vom 5.1.1970 bis 2.2.1970
ausgelegt und mit der Bekanntmachung
am 1.12.1969 rechtsverbindlich.

Forchheim, den 2.2.1970

Oberbürgermeister

Verbindliche Festsetzungen

Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs
gürtnerisch anzulegen

vorb. öffentl. Wege - nicht ausgebaut

vorb. öffentl. Wege - ausgebaut

geplante Straßen (zu erwerbende Flächen)

Straßenbegrenzungen

vordere Bebauungsgrenzen

seitl. und rückwärtige Bebauungsgrenzen

gepl. Wohngebäude, 1 Wohngeschoß

gepl. Wohngebäude, 1 Wohngeschoß und ^{ausgebautes}

Dachgeschoß

Reines Wohngebiet

gepl. Wohngebäude mit Satteldach, 2-geschossig

als Dachneigung max. 35°, Kniestock max. 50cm,

Höchst-Behausbau bis zu 1/2 der Grundfläche des

grenze darunterliegenden Geschosses möglich, liegende

Dachfenster möglich

gepl. Wohngebäude, 4 Vollgeschoße

Garagen f. PKW.

Auto - Standplätze

Fläche für Gemeinbedarf-Kirche

Hinweise

vermarktete Besitzgrenzen

geplante Parzellengrenzen

Höhenlinien

vorb. Kanalisation

vorb. Wasserleitung

festes Baulinien

vorb. Wohngebäude 1 Wohngeschoß

vorb. Wohngebäude 2 Wohngeschosse

Deckblatt vom 19.4.1977

gemäß Skizze vom 17.3.1977

Die Planänderung wurde mit
Bekanntmachung im Amtsblatt

Nr. 32 vom 10.8.1977

rechtsverbindlich.

Forchheim, den 18.8.1977
in Vertretung

A. Kämpf

Ritter von Troitteur

(A. Kämpf) Oberbürgermeister v.r.

TEIL-BEBAUUNGSPLAN FÜR FORCHHEIM-OST
 ZW. BAYREUTHER STR. U. BERGSTR. (MITTL. TEIL) IM BEREICH
 DER DON BOSCO STR., SUDETENSTR., HCH. SOLDAN STR. U. BERGSTR.
 MASSSTAB · 1:1000

